

# VELKOMMEN TIL DIGITALT ÅRSMØTE – JONGSÅSEN VEL

Det avholdes **DIGITALT** årsmøte for medlemmer i Jongsåsen Vel **mandag 12. april 2021**

**kl 18.30.** Bruk denne lenken i en nettleser: <https://meet.google.com/kpk-jepw-ugj>

Du finner en klikkbar lenke i arrangementet på vår Facebook-gruppe "Jongsåsen Vel", eller du kan sende en epost til [thomas.bech.pettersen@gmail.com](mailto:thomas.bech.pettersen@gmail.com) for påmelding, og du vil få lenken i en svarmelding. Er du utrent med digitale møter, vær bare rolig: dette er enkelt og greit, enten du her på PC eller Mac, på nettbrett eller på smarttelefon. Logg deg på [meet.google.com](https://meet.google.com) (se over) inn 5 minutter før møtestart, så tar vi et lite "kræsj-kurs".

**Vi ser frem til å se deg - denne gang på skjerm.** Styret vil også i år orientere om aktuelle saker for vårt nærmiljø. Vi bor i et attraktivt område - sett deg inn i sakene og gjør deg klar til å påvirke!

## Saksliste:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av ordstyrer og referent samt to medlemmer til å underskrive referatet
3. Godkjenning av årsmeldingen for 2020
4. Godkjenning av regnskap for 2020
5. Godkjenning av budsjett for 2021
6. Saker innkommet fra medlemmene (se under)
7. Valg av styre (kandidater vil være forespurt). Se innledningen til årsmeldingen for detaljer.
8. Valg av valgkomité og revisor

Saker medlemmene ønsker å ta opp på årsmøtet må leveres pr epost eller skriftlig til styret innen onsdag 31. mars 2021 v/ Morten Dahl-Hansen, Damveien 6, 1337 Sandvika - Epost sendes via vår nettside [www.jongvel.org](http://www.jongvel.org).

Årsmøtet heves – over til orienteringssakene hvor styret tar opp aktuelle saker i vårt nærmiljø.

**Det er mange spennende saker - møt opp og vær engasjert!**

**Ønsker du å være med i styret - ta kontakt med valgkomité eller leder!**

Jongsåsen, 19. mars 2021  
For styret i Jongsåsen Vel

Morten Dahl-Hansen (sign)  
Leder

*NB: Dette skrivet er også tilgjengelig på [www.jongvel.org](http://www.jongvel.org) og på Facebook-gruppen "Jongsåsen Vel"*

**Obs! Det blir våraksjon for vellets medlemmer mandag og tirsdag 3-4. mai kl. 17-19 (NB).**

**Ulike husnummer leverer på mandag 3, like husnummer på tirsdag 4.**

**Husk smittevernregler - og husk å sjekke at du har betalt velkontingenten!**

**Informasjon kommer på [www.jongvel.org](http://www.jongvel.org) - så følg med!**

I år brukes komprimatorbiler og ikke containere. Det betyr at vi sorterer avfallet så godt vi kan i transporten (hageavfall, treverk, metall og restavfall), og så vil mannskapet fra Renova hjelp til selve kastingen. De vil stå på PARKERINGSPLASSEN VED HOVEDINNGANGEN PÅ SKOLEN.

Renova aksepteres bildekk, bilbatterier, elektriske artikler og trykkimpregnert tre, men IKKE maling, fugepatroner, diesel/bensin, løsemidler, etc. som må leveres godkjent innsamlingssted. Informasjon kommer på [www.jongvel.org](http://www.jongvel.org) og Facebook "Jongsåsen Vel" - så følg med!

## ÅRSMELDING FOR JONGSÅSEN VEL 2020

Årsmøte for 2019, som skulle vært avholdt på Jong skole den 17. mars 2020, ble avlyst på grunn av restriksjoner som følge av korona-pandemien. Julie Mathisen og Morten Dahl-Hansen som var på valg stilte seg til disposisjon. Dette ble meddelt vellets medlemmer, og det kom ingen kommentarer. Formelt godkjennes dette dermed på årsmøtet. I år er Thomas Bech Pettersen, Jeff Wasserman, Simen Dahl og Sindre Zeiner-Gundersen på valg. Julie Mathisen fratrer grunnet flytting og takkes av på årsmøtet.

Styret har i 2020 bestått av:

<b>Velleder</b>	Morten Dahl-Hansen	Damveien 6
<b>Kasserer</b>	Julie Mathisen	Jongsstubben 11
<b>Sekretær</b>	Thomas Bech Pettersen	Jongsåsveien 50 B
<b>Styremedlemmer:</b>	Jeff Wasserman	Solhaugveien 22
	Simen Dahl	Jongskollen 12
	Sindre Zeiner-Gundersen (Marianne Brangstrup gikk ut i løpet av året pga flytting)	Jongsåsveien 46 B
<hr/>		
<b>Valgkomité:</b>	Guro Nymann Vangen	Snippebakken 8
	Tom Holtmann	Jongskollen 31
<b>Revisor</b>	Thure Carlsson	Jongsåsveien 44

### Styremøter

Styret har avholdt 3 møter i "unntaksåret" 2020. Saksmengden er naturlig nok lavere enn normalt. Vi har i tillegg hatt adskillig e-postkontakt samt telefonmøter med eksterne.

### Medlemmer

Antall betalende medlemmer pr. 31.12.2020 var **587** husstander (550 i 2019).

Om du har glemt å betale i 2020, går det an å betale dobbelt i 2021 :-).

*Til hver enkelt: Ikke glem å påføre navn, adresse og epostadresse når du betaler!*

### Økonomi

Regnskapet viser et overskudd på kr **8 329,14** (2019: kr 21 490,63) — bedre enn budsjettet.

Sum eiendeler er pr. 31.12.2020 kr **421 340,05** (2019: kr 413 010,91) — bestående av bankinnskudd.

"Andre inntekter/refusjon" i 2020 er momsrefusjon (for utlegg i som er gjort i 2019).

### Styrets arbeid i perioden

#### Våraksjon

Våraksjonen ble avholdt 4. og 5. mai, denne gang med containere ved skolen, mens hageavfallet ble levert som på høstaksjonen. Aksjonen ble foretatt på en "smittevern-akseptabel" måte med munnbind og avstand. Ekstra mange hadde hatt god tid til å rydde i hager, boder og kjellere som følge av korona-restriksjonene. Totalprisen for våraksjon og høstaksjon til sammen ble kr 114 164 (i 2019 kr 90 722)..

#### Høstaksjon

Høstaksjon ble avholdt i slutten av oktober på samme måte som i fjor, altså kun for hageavfall som hentes med spesialbil (på tre steder). Medlemmene viste god skikk og kastet kun rent hageavfall; ikke plastposer, tykke stammer/vedkubber, stein og annet rask som ikke hentes.

Dette var tolvte gang slik høstaksjon ble avholdt, og også i 2020 var oppslutningen svært god.

#### Grillfest/sensommerfest - Forever Jong!

De "evinnelige" korona-restriksjonene førte til at sensommerfesten ikke ble arrangert i 2020. Styret håper på det sterkeste at vaksinasjon og smittereduksjon blir så vellykket at vi kan ta opp arrangementet igjen i 2021. Har du ikke vært på "Forever Jong", har du gått glipp av noe!

#### Støtte

Det er ikke mottatt søknader eller bevilget penger til lag/foreninger i 2020, unntatt til Asker og Bærum trafikksikkerhetsforening, Bærum Velforbund og Vellenes Fellesorganisasjon som vellet er medlem i.

## Nettsted og informasjon

Styret bruker tid på utdeling av viktig skriftlig informasjon for å sikre at vi når alle våre medlemmer - og øvrige naboer som er potensielle medlemmer. Styret søker ellers å bruke elektronisk kommunikasjon. Vellets nettside [www.jongvel.org](http://www.jongvel.org) brukes til kunngjøringer og som kanal for mottak av epost. Vellet har også Facebook-gruppen "Jongsåsen Vel" - meld deg inn, da vel! Dere som allerede er meldt inn kan gjerne legge til de av dine Facebook-venner som hører Jongsåsen Vel til. Dette er en lukket gruppe for beboere eller andre med beboer-tilknytning. Sørg derfor for at velstyret forstår at du som ber om medlemskap hører til i vellet (ikke alle har nemlig FB-profiler som viser at du hører hjemme på Jong).

## Bærum kommunes nye arealplan 2017-2035 - og grøntområder

Arealplanen ble vedtatt i kommunestyret 4.4.2018 med "Hundejordet" som "grønnstruktur" - en stor seier. Styret er i dialog med Park & Idrett i kommunen når det gjelder bruk av grøntområdet, men saken har antagelig stoppet opp i kommunen ifm korona-pandemien.

Et viktig moment i arealplanen er at Jongsåsen vels område er i sin helhet utenfor *vekstsonen* for Sandvika. (Se <http://webhotel2.gisline.no/GisLinePlanarkiv/3024/GIS-plandoc/regdok/plan/andredok/4008010.pdf>)

## Jubileumsboken

Nye medlemmer som ikke har fått jubileumsboken fra Jongsåsen Vels 100-årsjubileum i 2012 kan henvende seg (med kvittering for medlemskontingent) til styret for å få sitt eksemplar.

## Utbyggingssaker i nærområdet

Det er mange utbyggingssaker rundt vårt nærmiljø som er i forskjellige faser. Styret har i perioden vært til stede på flest mulig politiske møter der lokale utbyggingssaker er blitt behandlet. De viktigste sakene:

- **Søndre Jong-utbyggingen:** Søndre Jong er ferdig utbygget iht gjeldende regulerings- og bebyggelsesplan. Velstyret er imidlertid oppmerksom på at utbygger fortsatt eier det arealet som er ubebygget. Nye initiativ kan jo komme.
- **Jong skole:** Vellet samarbeider med FAU ved Jong skole om engasjement for skolens utearealer og trafikksikkerhet.
- **Slependen/Malerstua:** Utbygger har hatt saken på høring. Styret har - som mange av naboene - sendt inn kommentarer til saken. Styret venter på neste fase og følger aktivt med .
- **Hamangområdet:** E16 er under jorden, omleggingen av veiene i Industriveien/Hamang er snart ferdig, og det er siden ca 2016 jobbet med planer, inkl. omfattende boligbygging (ca 900 enheter)
- **"Thons parkeringsplass-utbygging" - og andre prosjekter!** Thons forslag til 6-8 etasjer med boliger og butikker, muligens inkludert "butikkbro" til Storsenteret og/eller Thon-hotellet vil måtte følges opp etter at kommunens nye arealplan er vedtatt. Her er det flere prosjekter på trappene!
- **Kjørbo Vest (Forsvarstomten):** Den store midlertidige parkeringsplassen på "den mulige skoletomten" bak Kjørbo vest er stengt, og når det skjer noe her vil nok ny gangvei til Jong bli bygget iht plan. Det er forøvrig i februar 2021 noe bevegelse om en midlertidig Montessori- barnehage på parkeringsplassen.
- **E18:** Reguleringsarbeid og forberedelse på første del av strekningen, Lysaker-Strand, er i gang. Mer info på møtet.
- **Ringeriksbanen:** Prosjektet nærmer seg, men er noe utsatt. Massetransporten fra tunneldrivingen vil påvirke vårt nærområde. Styret sendte inn høringsuttalelse i 2018.

Styret orienterer på årsmøtet.

Jongsåsen Vel	Budsjett 2021	Budsjett 2020
<b>Inntekter</b>		
Medlemskontingent	140 000,00	137 500,00
Renteinntekter/Annet	-	10 000,00
<b>Sum inntekter</b>	<b>140 000,00</b>	<b>147 500,00</b>
<b>Kostnader</b>		
Velaksjon	115 000,00	85 000,00
Vedlikehold grøntarealer	50 000,00	50 000,00
Bidrag foreninger	6 000,00	6 000,00
Velfest	35 000,00	25 000,00
Honorarer	9 000,00	9 000,00
Styremøter	5 000,00	5 000,00
Administrasjon/data	2 500,00	2 500,00
Kopiering	10 000,00	10 000,00
100-års jubileum	-	-
Regulering	-	-
Regulering/Juridisk bistand	-	-
Bank omkostninger	-	-
<b>Sum kostnader</b>	<b>232 500,00</b>	<b>192 500,00</b>
<b>Resultat</b>	<b>(92 500,00)</b>	<b>(45 000,00)</b>
Budsjett antall medlemmer	560,00	550,00

# Resultatregnskap og balanse 2020

Jongsåsen Vel	Budsjett 2020	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Regnskap 2016
<b>Inntekter</b>							
Medlemskontigent	137 500,00	1	146 725,40	137 620,00	148 140,00	131 000,00	186 450,00
Andre inntekter/refusjon	10 000,00		769,00	19 625,00	10 605,00	10 910,00	-
Renteinntekter			70,57	210,92	197,37	374,55	195,20
<b>Sum inntekter</b>	<b>147 500,00</b>		<b>147 564,97</b>	<b>157 455,92</b>	<b>158 942,37</b>	<b>142 284,55</b>	<b>186 645,20</b>
<b>Kostnader</b>							
Velaksjon	85 000,00		114 164,58	90 722,00	83 488,00	56 677,00	62 530,13
Vedlikehold grøntarealer	50 000,00		-	-	-	-	-
Bidrag foreninger	6 000,00	2	5 704,00	6 022,00	5 760,00	1 749,00	2 238,00
Velfest	25 000,00	3	4 621,25	16 821,00	20 016,05	12 305,40	31 952,13
Honorarer	9 000,00	6	9 000,00	9 000,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00
Styremøter	5 000,00	6	460,00	833,00	433,69	1 040,00	2 434,35
Administrasjon/data	2 500,00	4	1 965,00	2 875,80	1 827,00	1 827,00	3 935,28
Kopiering	10 000,00	5	2 003,50	8 199,00	9 846,00	5 863,00	1 927,00
100-års jubileum	-		-	-	-	-	-
Regulering	-		-	-	-	-	-
Regulering/Juridisk bistand	-	7	-	-	-	35 000,00	5 156,25
Bank omkostninger	-		1 317,50	1 492,49	1 297,16	1 284,50	340,50
<b>Sum kostnader</b>	<b>192 500,00</b>		<b>139 235,83</b>	<b>135 965,29</b>	<b>131 167,90</b>	<b>124 245,90</b>	<b>119 013,64</b>
<b>Resultat</b>	<b>(45 000,00)</b>		<b>8 329,14</b>	<b>21 490,63</b>	<b>27 774,47</b>	<b>18 038,65</b>	<b>67 631,56</b>

## Note

1 Antall medlemmer	550	587	550	593	524	666
2 VELforbundet, Asker & Bærum Trafikksikkerhetsforening						
3 Velfest - Jong Forever						
4 Møtekostnader, internett adresse, porto						
5 Kopierings kostnader (stor pga vedlagt årsregnskap)						
6 Avsatt dekning utlegg, styrehonorar og påløpte kostnader						
7 Kostnad for oppgradering av jongvel.org + Landskapsplan for Jongsåsen						

Balanse	2020	2019	2018	2017	2016
<b>Eiendeler</b>					
Bank 1627.34.74246	-	-	-	-	-
Bank 1627.69.68754	-	-	-	-	-
Bank 8101.42.57772	421 340,05	413 010,91	391 020,28	389 245,81	348 849,16
Til gode kontingent	-	-	-	-	-
<b>Sum Eiendeler</b>	<b>421 340,05</b>	<b>413 010,91</b>	<b>391 020,28</b>	<b>389 245,81</b>	<b>348 849,16</b>
<b>Egenkapital og Gjeld</b>					
Egenkapital 01.01.	404 010,91	382 520,28	354 745,81	336 707,16	269 075,60
Resultat i perioden	8 329,14	21 490,63	27 774,47	18 038,65	67 631,56
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>412 340,05</b>	<b>404 010,91</b>	<b>382 520,28</b>	<b>354 745,81</b>	<b>336 707,16</b>
Gjeld utlegg og honorarer	9 000,00	9 000,00	8 500,00	34 500,00	12 142,00
<b>Sum Egenkapital og Gjeld</b>	<b>421 340,05</b>	<b>413 010,91</b>	<b>391 020,28</b>	<b>389 245,81</b>	<b>348 849,16</b>

Jong, Mars 2021

Morten Dahi-Hansen  
Velleder

Julie Mathiesen  
Kassener

Thure Carlsson  
Revisor